**Umowa nr …………………..**

w dniu ………………………….. r. w Świeradowie Zdroju pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Świeradów z siedzibą w Świeradowie Zdroju

ul. 11 Listopada 1;

59-850 Świeradów Zdrój

NIP 616-000-44-70, REGON 931024110

reprezentowanym przez:

Lubomira Leszczyńskiego – Nadleśniczego,

zwanego dalej „Sprzedającym”,

a

Imię, nazwisko, adres zamieszkania ........................................................................................................................................

lub nazwa firmy i adres siedziby …………………………....................................................................................................

Nr NIP, PESEL (w przypadku osoby fizycznej) ……………………………………………..........................................................................

NIP, REGON (w przypadku przedsiębiorcy) ……………………………………………..........................................................................

zwanym dalej ,,Kupującym”:

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku pisemnego przetargu ofertowego nieograniczonego na sprzedaż składników majątku Nadleśnictwa Świeradów - została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

**§1 [Przedmiot umowy]**

1. Sprzedający przenosi na Kupującego własność rzeczy ruchomych określonych w ust. 2 poniżej, zwanych dalej „Przedmiotem umowy”, a Kupujący zobowiązuje się rzecz odebrać i zapłacić Sprzedającemu cenę określoną w § 2 umowy.
2. Przedmiotem niniejszej umowy sprzedaży jest:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa składnika majątku | **Nr inwentarzowy**  **składnika majątku przeznaczonego do sprzedaży** |
| 1 | Tunel foliowy nr XIII | 291/1382 |
| 2 | Tunel foliowy nr XIV | 291/1383 |
| 3 | Tunel foliowy nr XV | 291/1381 |
| 4 | Tunel foliowy nr XVI | 291/1380 |
| 5 | Mieszalnik podłoża DEN-MIX | 599/1707 |
| 6 | Łuparka mech. do drewna | 599/797 |
| 7 | Siewnik do nasion drobnych | 590/913 |

1. Sprzedający oświadcza, że Przedmiot umowy stanowi jego własność oraz wolny jest od wad prawnych, praw osób trzecich i nie stanowi przedmiotu roszczeń i obciążeń na rzecz osób trzecich.
2. Kupujący oświadcza, że dokładnie zapoznał się ze stanem technicznym Przedmiotu umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
3. Strony zgodnie wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi, w tym za wady ukryte Przedmiotu umowy.
4. Oferta Kupującego stanowi integralną część umowy.

**§ 2 [Cena sprzedaży]**

1. Cena Przedmiotu umowy została ustalona na podstawie oferty złożonej przez Kupującego na łączną kwotę: **……………….. zł brutto** (słownie:………………………….).
2. Wartość wniesionego przez Kupującego wadium w wysokości ………………………… zł została zarachowana przez Sprzedającego na poczet ceny Przedmiotu umowy.
3. Pozostała kwota wpłacona przez Kupującego, tj. **……………………… zł brutto** (słownie: ………………………………….), stanowi pozostałą część ceny sprzedaży.
4. W przypadku opóźnienia w płatności należności wynikających z niniejszej umowy Sprzedający będą przysługiwać od Kupującego odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych określone na podstawie ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 118, z późn. zm.), dalej jako „ustawa”.
5. W razie opóźnienia, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Kupujący będzie zobowiązany do zapłaty Sprzedającemu, bez konieczności wezwania, z tytułu rekompensaty za koszty odzyskania należności kwotę stanowiącą równowartość kwoty podanej w art. 10 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy.

**§ 3 [Wadium]**

W przypadku rozwiązania niniejszej umowy Sprzedający uprawniony jest do zatrzymania wadium, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy.

**§ 4 [Wydanie Przedmiotu umowy**]

1. Wydanie Przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego nie później niż w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Ryzyko przypadkowej utraty i uszkodzenia rzeczy przechodzi na Kupującego z chwilą zawarcia niniejszej umowy, niezależnie od faktycznej daty odbioru Przedmiotu umowy.
3. Wydanie Przedmiotu umowy w sposób określony w ust. 1 nastąpi na podstawie wystawionej przez Nadleśnictwo Świeradów faktury VAT.
4. Kupujący zobowiązany jest do odbioru Przedmiotu umowy od Sprzedającego na własny koszt i ryzyko:
   1. w przypadku tuneli foliowych – po ich samodzielnym demontażu ze Szkółki Nadleśnictwa Świeradów, ul. Nadbrzeżna 21 w Świeradowie-Zdroju.
   2. w przypadku mieszalnika podłoża DEN-MIX ze Szkółki Nadleśnictwa Świeradów, ul. Nadbrzeżna 21 w Świeradowie-Zdroju.
   3. w przypadku łuparki mech. do drewna i siewnika do nasion drobnych – z Leśnictwa Lubań, ul. Sybiraków 4 w Lubaniu
5. W razie opóźnienia w odbiorze Przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Sprzedającego kary umownej w wysokości 0,5% ceny sprzedaży, określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia. Sprzedający zastrzega na swoją rzecz prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość faktycznie poniesionych szkód przekracza wartość naliczonych kar umownych.
6. Kara umowna będzie płatna na rachunek bankowy Sprzedającego na podstawie noty obciążeniowej w terminie 14 dni kalendarzowych od otrzymania przez Kupującego noty obciążeniowej. Sprzedający zachowuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych w razie opóźnienia w płatności kary umownej.

**§ 5 [Postanowienia końcowe]**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy, może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z zawarcia umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla kupującego, jeden dla sprzedającego.

SPRZEDAJĄCY: KUPUJĄCY: