

Świeradów-Zdrój, 09.05.2025 r.

Zn. spr.: ZG.7400.2.2025

REGULAMIN PRZETARGU

1. Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Świeradów przeprowadza publiczny (nieograniczony) przetarg ofert pisemnych na dzierżawę gruntów własności Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Świeradów (Organizator przetargu).
2. Podstawy prawne przeprowadzenia przetargu stanowią przepisy:
 - Art. 39 oraz 4 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tj. Dz.U. 2024 r. poz. 567)
3. Organizator przetargu sporządza ogłoszenie o przetargu określające warunki przystąpienia uczestników do przetargu, treść i formę ofert pisemnych oraz tryb składania i wyboru ofert pisemnych. Ogłoszenie o przetargu zostaje upublicznione co najmniej poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie oraz na stronie internetowej Nadleśnictwa Świeradów.
4. Do przetargu nie mogą przystąpić osoby zalegające z zapłatą czynszu dzierżawnego za dotychczas dzierżawione od Nadleśnictwa Świeradów grunty.
5. Nadleśnictwo Świeradów sporządza wykaz gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia na podstawie danych z ewidencji prowadzonej w Nadleśnictwie (załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę gruntu).
6. Oferowaną wysokość czynszu należy wskazać na druku „Oferta na dzierżawę gruntów” stanowiącym załącznik nr 3.
7. Oferty pisemne w zamkniętych kopertach z opisem „Przetarg na dzierżawę gruntów – Leśnictwo Olszyna” należy składać na załączonym druku (załącznik nr 3 oraz załącznik nr 4) w sekretariacie ul. 11 Listopada 1, 59-850 Świeradów-Zdrój, w terminie do dnia 23.05.2025 r. do godziny 9:00.
8. Wyboru ofert dokonuje komisja powołana przez Nadleśniczego działająca w trybie i na zasadach stosowanego odpowiednio rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14.01.2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U. z 2021 poz. 1944),
9. Komisja wybiera najkorzystniejszą ofertę z ofert nieodrzuconych, według kryterium najwyższej oferowanej rocznej wysokości czynszu.
10. Przetarg przeprowadza się, jeżeli złożył ofertę chociażby jeden uczestnik przetargu.
11. Komisja sporządza protokół wyboru ofert najkorzystniejszych, przedstawia go Nadleśniczemu w celu zatwierdzenia.
12. O wyniku przetargu Nadleśnictwo zawiadamia niezwłocznie po zamknięciu

przetargu jego uczestników.

13. Po zatwierdzeniu protokołu przez Nadleśniczego i po ogłoszeniu wyników przetargu, z wybranym Oferentem zostanie podpisana umowa na warunkach podanych w ogłoszeniu o przetargu oraz według treści wzoru umowy dzierżawy zamieszczonego w dokumentacji przetargowej. W przypadku nie podpisania umowy dzierżawy z przyczyn leżących po stronie Oferenta w terminie 14 dni odzawiadomienia o wyborze ofert, przedmiotowy grunt zostanie wystawiony do ponownego przetargu.

Z poważaniem,

Lubomir Leszczyński

Nadleśniczy

/dokument podpisany elektronicznie/